

ZMLUVA O PRENÁJME priestorov v budove školy, uzavretá medzi

Prenajímateľom : Základná škola, Bernolákova 5, 90851 Holíč
zastúpená : Renátou Studeničovou - riaditeľkou školy
IČO: 37838334; DIČ: 202 163 7321

Nájomníkom: Mária Macánková, Holíč
tel. 0903769596

Článok I.

Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je prenájatie športových zariadení prenajímateľa - posilňovne, šatní a sociálneho zariadenia v budove ZŠ Bernolákova ul. č. 5 v Holíči nájomníkovi za účelom športových činností.

Článok II.

Cena za poskytnutie

Cena za poskytnutie bola dohodnutá zmluvnými stranami nasledovne: za prenájom posilňovne, šatní, sociálnych zariadení, za spotrebované energie a vodu, a tiež za údržbu priestorov paušálnou čiastkou **7,50 €** za jednu hodinu prenájomu. Časový harmonogram prenájomu priestorov je prílohou tejto zmluvy.

Článok III.

Platobné podmienky

Nájomník uhradí celkovú sumu prepočítanú z počtu hodín prenájatia priestorov za bežný mesiac a hodinovej sadzby uvedenej v čl. II tejto zmluvy na príjmový doklad v pokladni prenajímateľa v lehote do 20. dňa nasledujúceho mesiaca.

Článok IV.

Zvláštne ustanovenia

1. Prenajímateľ zodpovedá za technický stav telocvične a náradia v nej.
2. Nájomník sa zaväzuje do prenájatých miestností zabezpečiť vstup osôb len za prítomnosti zodpovedného vedúceho, nepripustiť zdržovanie sa v nich osobám, ktoré nie sú účastníkmi akcie. Počas športovej činnosti dbať na disciplínu účastníkov športových činností, poriadok, do poskytnutých priestorov vstupovať len v ku tomu určenej obuvi a dodržiavať všeobecné pokyny určené pre účastníkov športových činností. Pri odchode pozhasínať svetlá, skontrolovať zatvorenie oblokov, zastavenie vodovodu, skontrolovať či sa niekto nezdržiava v poskytnutých priestoroch, miestnosti uzamknúť a neopúšťať v prenájatých priestoroch žiadne predmety, ktoré nepatria do inventáru školy. Dozor v miestnostiach počas užívania zabezpečovať osobami určenými nájomníkom. Nájomník zodpovedá v dobe užívania miestností za škody v tejto dobe v prenájatých priestoroch spôsobené i za prípadné úrazy osôb, zdržujúcich sa v tejto dobe v ním prenájatých priestoroch. Nájomník zodpovedá za prípadné straty vecí a predmetov z inventára školy i účastníkov akcie v prenájatých priestoroch počas prenájatej doby. V prípade vzniknutej škody nesprávnym zaobchádzaním s náradím alebo zariadením v poskytnutých priestoroch alebo poškodením zariadení je povinný ten, kto škodu spôsobil, resp. ten kto ju zistil, upovedomiť bez zbytočného odkladu druhú zmluvnú stranu. Zmluvné strany potom spoločne vypracujú záznam o vzniknutej škode s vyčíslením škody.

Článok V.

Záverečné ustanovenia

1. Doba trvania nájomnej zmluvy je od 12.9.2011 do 30.6.2012.
2. Zmluvu možno ukončiť okamžite pred termínom platnosti
a/ dojednaním zmluvných strán
b/ neplnením niektorého zo záväzkov
3. Pri riešení ďalších otázok, neupravených touto zmluvou, sa zmluvné strany budú riadiť ustanoveniami Občianskeho zákonníka. Všetky zmeny a doplnky k tejto zmluve musia mať písomnú formu a ich platnosť je podmienená súhlasom oboch strán.
4. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu vlastnoručne podpísali.
5. Zmluva bola vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, po jednej pre každú stranu.

V Holíči, dňa 12.9.2011

Prenajímateľ

Nájomník

Príloha č.1

Zmluvy o prenájme priestorov v ZŠ Holíč, Bernolákova ul.

TÝŽDENNÝ HARMONOGRAM

Deň	od	do hod.	Spolu hod.
Pondelok	19:00	20:00	1
Utorok			
Streda			
Štvrtok	19:00	20:00	1
Piatok			
Sobota			
Nedeľa			
			Spolu hod. za týždeň: 2

Prenajímatel:

Nájomník:

/